



SCUOLE SEMPRE PIU' SICURE

Un percorso condiviso per la sicurezza antincendio

**SITUAZIONE ATTUALE DEGLI ADEMPIMENTI ALLE NORME DI
PREVENZIONE INCENDI DELL'EDILIZIA SCOLASTICA DELLA CITTÀ
METROPOLITANA DI MILANO**

Ing. Giuseppe Arena

Servizio Antincendio e Attività Tecniche di Monitoraggio Ambientale della Città metropolitana di Milano,

Sala Consiglio – Palazzo Isimbardi

12 ottobre 2026

Argomenti trattati

- 
- A) **LA SCUOLA:** UN ATTIVITÀ ANTINCENDIO, ADEMPIMENTI E DEROGHE
 - B) **SITUAZIONE ATTUALE DEGLI ADEGUAMENTI** ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLE SCUOLE DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO
 - C) **LE SCUOLE SONO ATTIVITÀ A RISCHIO VITA BASSO** SECONDO IL NUOVO CODICE DI PREVENZIONE INCENDI: UN ESEMPIO REALE

A) La scuola: un attività antincendio soggetta, adempienze e deroghe

Il DPR 151 del 2011 all'allegato I definisce **80 ATTIVITÀ** soggette al controllo periodico dei Vigili del Fuoco

- L'attività n° 1** è costituita dagli stabilimenti dove si trattano GAS infiammabili
- L'attività n° 80** è costituita dalle gallerie di lunghezza maggiore di 500m
- L'attività n° 65** è costituita dai locali aperti al pubblico (**palestre, auditorium e simili**)
- L'attività n° 67** **sono le scuole di ogni ordine e grado ----**
- L'attività n° 72** **è costituita dalle Centrali Termiche**



A) La scuola: un attività antincendio soggetta, adempienze e deroghe

Per poter essere esercitata un'attività soggetta al controllo periodico dei Vigili del Fuoco occorre:

- **Redigere un progetto di prevenzione incendi** da parte di un professionista o professionista antincendio
- **Ottenere il parere favorevole** da parte del comando dei VV.F competente per territorio
- **Eseguire i lavori** come da progetto approvato e **acquisire la documentazione** necessaria
- **Presentare la SCIA** (Segnalazione Certificata di Inizio Attività Antincendio) per ottenere il certificato di prevenzione incendi (CPI) che, per le scuole fino a 150 persone contemporaneamente presenti può essere sostituito dalla SCIA stessa
- **Rinnovare periodicamente**, ogni 5 anni, la conformità antincendio (rinnovo CPI)
- **Gestire l'attività (Dirigente Scolastico)**

Un'attività Antincendio presuppone un **Titolare (persona fisica responsabile)** che per le fasi fino all'ottenimento e rinnovo del CPI coincide con un **dirigente dell'ente pubblico**, in fase gestionale coincide con il **Dirigente Scolastico (DS)**.

B) SITUAZIONE ATTUALE DEGLI ADEGUAMENTI ALLE NORME di prevenzione incendi delle scuole di CMM

La Città metropolitana di Milano gestisce

- circa **130 attività 67 (scuole)** di categoria «C» in prevalenza ossia con oltre 300 persone contemporaneamente presenti
- circa **80 attività 74 (centrali termiche)**, i DS non hanno nessuna responsabilità per questa attività perché è gestita dal terzo responsabile
- **due attività 65**: I palazzetti dello sport di Bollate e Legnano aperti al pubblico.

Per quasi tutte le nostre scuole (**98%**):

- è stato **redatto il progetto** di prevenzione incendi in conformità al DM. 26 Agosto 1992 'Norme di Prevenzione Incendi per l'Edilizia Scolastica', per le scuole di recente costruzione è stato applicato il Codice di Prevenzione Incendi;
- sono stati **acquisiti i pareri** sui progetti da parte del comando dei Vigili del Fuoco di Milano;
- sono stati **realizzati i principali lavori** previsti dal progetto e quindi dal DM 26 Agosto 1992.

In particolare sono stati verificati/ realizzati:

- la **distanza di sicurezza** da altre attività a rischio elevato e che le scuole non abbiano comunicazione con attività incompatibili come autorimesse ...;
 - l'**accessibilità ai mezzi di soccorso** dei VV.F con possibilità di accostamento dell'autoscala almeno in un punto per ogni piano, in alcuni casi sono stati modificati i passi carrabili e la viabilità interna;
 - la **resistenza al fuoco** delle strutture portanti per consentire ai vigili del fuoco di spegnere un eventuale incendio in sicurezza;
 - sono stati **eliminati i materiali avente alta classe classe di reazione al fuoco** in primis lungo le vie di fuga. Nei corridoi, negli atri delle nostre scuole le strutture e i materiali di rifinitura sono di classe 0 (vecchia definizione) ossia i **materiali sono ignifughi**, non partecipano all'incendio e non emanano sostanze tossiche;
 - le scuole con elevata superficie sono state divise in **compartimenti resistenti al fuoco** 60 minuti (REI60), un comparto ogni 6.000m²
 - sono state verificate la larghezza delle **uscite di sicurezza e delle vie di fuga** proporzionandole in funzione dell'affollamento, è stato verificato che le stesse fossero contrapposte. Sono state verificate il numero, la posizione la larghezza e la protezione delle scale, integrandole dove necessario.
- E' stato verificato che ogni ambiente abbia un percorso d'esodo con due uscite contrapposte: in ogni punto delle nostre scuole è garantita la doppia possibilità di evacuare (l'incendio si verifica in un punto);**
- sono stati verificati e adeguati gli **spazi per le esercitazioni, laboratori di chimica e simili, sono stati compartimentati i depositi.**;
 - sono stati rifatti gli **impianti elettrici** (per diminuire, tra altro, la probabilità di innesco), sono stati realizzati gli impianti di rivelazione e allarme incendi ove richiesto (IRAI).
 - è stata realizzata/integrata la **rete idranti** e posizionati in modo corretto gli **estintori** secondo quanto previsto dal DM 26 Agosto 1992

SONO STATI REALIZZATI IN PRIMIS GLI INTERVENTI PER CONSENTIRE AGLI UTENTI DI EVACUARE IN SICUREZZA IN CASO D'INCENDIO

Tuttavia solo in 25 casi siamo riusciti ad ottenere il certificato prevenzione incendi (CPI/SCIA).

Il certificato prevenzione incendi non è il punto di arrivo ma di partenza

A livello nazionale **solo il 20-25% delle scuole sono dotate del CPI**, noi siamo nella media.

Per **l'edilizia scolastica dal 1992** ci sono state **diverse proroghe** per l'ottenimento del CPI:

.....

- Il DL 59/2019, prorogava i termini al 31/12/2021

-

- la legge 15/2025 'milleproroghe 2025' prorogava i termini al 31/12/2027

e per ultimo

il D.M. 31 Marzo 2026 che ha introdotto la SCIA transitoria da presentare entro la prima decade di gennaio 2027 e definitiva entro il **31/12/2027**

I nostri uffici hanno predisposto la documentazione ed effettuato le verifiche necessarie per presentare, a giorni, la SCIA transitoria dell'Erasmus di Via Livorno di Sesto S.G.

C) Le scuole sono a rischio vita basso secondo il Codice di Prevenzione Incendi DM 3 Agosto 2015: un caso realmente accaduto

Secondo il codice di prevenzione incendi, DM 3 agosto 2015, il **rischio vita** per l'attività scuola n° 67 **è basso**

Il rischio vita è basso perchè gli occupanti:

- sono in **stato di veglia**
- possono **deambulare**
- **conoscono** gli ambienti
- sono dotati di **tutti i sensi efficienti**

In pratica **percepiscono l'incendio** , **possono dare l'allarme**, possono **evacuare agevolmente** perchè sono in grado di **deambulare** e conoscono bene gli ambienti.

Il **6 marzo 2025** in tarda mattinata **in un antibagno** di una nostra scuola si è verificato un **incendio** con molta probabilità di origine dolosa:

LA REPUBBLICA

6 MARZO 2025

« Incendio in un ripostiglio all'istituto Lagrange, lezioni sospese e scuola evacuata.

I fumi, hanno raggiunto tutto il primo piano della scuola.

Nessuno della scuola è rimasto coinvolto nell'incendio »

Cit. Repubblica



L'incendio è stato **percepito immediatamente** dalle persone che erano nelle vicinanze del luogo in cui si è verificato perchè erano **in stato di veglia**, hanno immediatamente dato l'allarme **a voce (urlando)**, nel frattempo i preposti hanno fatto uso dei sistemi di allarme che utilizzano usualmente durante le prove di evacuazione (trombette da stadio in questo caso): **in 5 Minuti la scuola è stata evacuata**

Non è stato utilizzato l'impianto EVAC, altoparlanti, perché è stato sufficiente il sistema alternativo adoperato durante le prove di evacuazione più pratico e di più immediato utilizzo.

Il comportamento degli addetti della squadra antincendio è stato **esemplare**

Hanno agito in sinergia alcuni si sono preoccupati a contenere l'incendio altri a dare l'allarme e a curare l'evacuazione.

La struttura della scuola ha tutti i requisiti sopra richiamati: **uscite di sicurezza proporzionate e contrapposte, via di fuga adeguate** con materiale ignifugo, basso carico d'incendio.

La scuola ha la **SQUADRA DI ADDETTI ANTINCENDIO PREPARATA**



**LE NOSTRE SCUOLE HANNO I REQUISITI
STRUTTURALI SIMILI A QUELLI DELL IIS LAGRANGE
DI MILANO**

Grazie per l'attenzione

Giuseppe Arena CMM